

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH LỢI
Số: 309/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vĩnh Lợi, ngày 01 tháng 7 năm 2022.

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 302/TB-CCTHADS ngày 27/06/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi;

Căn cứ kết quả hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ phiếu đề xuất ngày 01/07/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu tiếp nhận được 01 (Một) hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản của các tổ chức bán đấu giá:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;

Sau khi kiểm tra hồ sơ năng lực và các tiêu chí quy định tại Thông báo số 302/QĐ-CCTHADS ngày 27/06/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi. Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi phê duyệt chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam là tổ chức đấu giá đủ điều kiện bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Ánh Giang Trường, sinh năm 1982 và bà Trương Thị Mỹ Xuyên, sinh năm 1987, địa chỉ: ấp Trà Ban 2, xã Châu Hưng A, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu để đảm bảo thi hành án theo quy định.

Tài sản đấu giá:

Phần đất thứ nhất: Quyền sử dụng đất diện tích 995m² (diện tích thực tế 989,2m² trong đó có 200m² ONT + 789,2m² CLN) thuộc thửa đất số 107 (thửa 107 có 64m² CLN nằm trong HLLG), tờ bản đồ số 10 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 750874 do Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 25/01/2008 cho ông Nguyễn Ánh Giang Trường; đất tọa lạc ấp Trà Ban 2, xã Châu Hưng A, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu (theo mảnh trích đo địa chính số 01-2021 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Vĩnh Lợi ngày 05/5/2021).

Phần đất thứ hai: Diện tích chưa được cấp giấy có diện tích 36,4m² thuộc một phần thửa 107 tờ bản đồ số 10 đất tọa lạc tại ấp Trà Ban 2, xã Châu Hưng A, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu thuộc quyền quản lý của ông Nguyễn Ánh Giang Trường phần đất thuộc trường hợp không được cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất (Theo công văn cung cấp thông tin số 2310/UBND-NC ngày 19/7/2021

của Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Lợi về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Tài sản trên đất: Nhà trước có diện tích 37,8m² loại nhà IV, xây dựng năm 2002. Nhà sau có diện tích 49,6m² xây dựng năm 2002. Mái che diện tích 5m² xây dựng năm 2002, Cây dừa (loại A) 06 cây, Cây Mận (loại A) 01 cây.

Giá khởi điểm bán tài sản: 960.035.136 đồng (Chín trăm sáu mươi triệu không trăm ba mươi lăm nghìn một trăm ba mươi sáu đồng).

Lý do lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam là tổ chức bán đấu giá đáp ứng các tiêu chí lựa chọn và có giá thù lao dịch vụ và chi phí niêm yết thấp nhất.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu thông báo đến Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam và đương sự biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Vĩnh Lợi;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Nghiệp